
04012753112040008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1275**

31 Δεκεμβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 23982 (1)

Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην περιοχή «Παντέλι», Δήμου Λέρου, Νήσου Λέρου, Νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, ΒΔ 704/1970, ΒΔ 192/1972, ΠΔ 347/1986, Ν. 2026/1992 και ΠΔ 97/1993.

2. Την υπ' αριθμ. 1063649/790/Α006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών σχετικά με την καταγραφή - διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών κατά τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15/28.1.2004 τ.Α΄).

3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/ 19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις του Κ.Δ. 132/1929 «περί Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου» που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 Ν. 510/1947.

5. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

6. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

7. Τις διατάξεις του άρθρου 20 Ν. 719/1977 «περί τρόπου σύνταξης τοπογραφικών - υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λπ.».

8. Τις διατάξεις του άρθρου 100 ΠΔ 284/1988 «περί συγκροτήσεως μεταξύ άλλων και της επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας».

9. Το υπ' αριθμ. Δ3090/646/1976 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών «περί του στη Δωδεκάνησο ορίου αιγιαλού» σε συνδυασμό με τις υπ' αριθμ. 325/1971 και 203/1971 γνωμοδοτήσεις του Ν.Σ.Κ.

10. Την υπ' αριθμ. 1078204/927/0006 Α/6.8.1992 κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών, με την οποία διατηρείται σε ισχύ η Επιτροπή Καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 2483/3.6.2002 απόφαση Προϊσταμένης Οικονομικής Επιθεώρησης Κρήτης.

11. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγραφος 5 Α.Ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παράγραφος 6 Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παράγραφος 7 του Ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Διευθυντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παράγραφος 2 του Ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Διευθυντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περιφερειακό Διευθυντή.

12. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παραγράφου 2 του άρθρου 1 και της παραγράφου 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την ενιαία οργανική μονάδα της περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

13. Την από 25.8.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 100 ΠΔ 284/1988 αρμόδιας επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού, στην παραλιακή περιοχή «Παντέλι», Δήμου Λέρου, Νήσου Λέρου, Νομού Δωδ/σου.

14. Το από Φεβρουαρίου 2003 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία (01) πινακίδα, που συντάχθηκε από τον Αγρονόμο & Τοπογράφο Μηχανικό Χαράλαμπο Βαξεβανέρη, στο οποίο εμφανίζεται η παραλιακή περιοχή στο «Παντέλι» του Δήμου Λέρου, Νήσου Λέρου, Νομού Δωδ/σου και το οποίο θεωρήθηκε στις 24.7.2003 από τον Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδ/σου.

15. Στο τοπογραφικό αυτό χαράχθηκε με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή του αιγιαλού με στοιχεία (1,2,3,4,......,75,76), ενώ με συνεχόμενη κίτρινη πολυγωνική γραμμή χαράχθηκε η οριογραμμή παραλίας με στοιχεία (59,1',2',3',.....,9',61) στην εντός του οικισμού περιοχή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929.

16. Η εξαίρεση / περιγραφή των κτισμάτων από την ζώνη του αιγιαλού που λαμβάνει χώρα μεταξύ των κορυφών 25-30, 47-49, 51-54, 55-58, και 66-73, γίνεται υπό το πνεύμα της παραγράφου 4 του άρθρου 5, της παραγράφου 50 του άρθρου 7 και των περιπτώσεων (στ) και (ζ) της παραγράφου 1 του άρθρου 9 του Ν.2971/2001.

17. Το με αριθμό Φ.544.5/249/04/Σ368/16.3.2004 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού με το οποίο συμφωνεί με τα καθορισθέντα από την Επιτροπή όρια.

18. Το με ημερομηνία 20.8.2004 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης του Δήμου Λέρου με το οποίο τοιχοκολλήθηκε η από 25.8.2003 έκθεση επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Παντέλι», Δήμου Λέρου, Νήσου Λέρου, Νομού Δωδ/σου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 25.8.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 100 Π.Δ. 284/1988, αρμοδίας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας, με την οποία καθορίστηκαν τα όρια Αιγιαλού και Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Παντέλι», Δήμου Λέρου, Νήσου Λέρου, Νομού Δωδ/σου επί τοπογραφικού διαγράμματος το οποίο θεωρήθηκε στις 24.7.2003 από τον Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδ/σου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, χαράχθηκε από την εν λόγω επιτροπή, όπως πιο πάνω αναφέρεται, η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1,2,3,4,....,75,76 με εξάρτηση των κορυφών αυτής, από συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου όπως αυτές εμφανίζονται στον σχετικό πίνακα επί του τοπογραφικού-υψομετρικού διαγράμματος, κλίμακας 1:500 που συντάχθηκε από τον Αγρονόμο & Τοπογράφο Μηχανικό Χαράλαμπο Βαξεβανέρη, στο ίδιο τοπογραφικό διάγραμμα.

Οριογραμμή παραλίας χαράχθηκε με συνεχόμενη κίτρινη πολυγωνική γραμμή στην υπό κρίση περιοχή (σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 Κ.Δ. 132/1929) και όπου η οριογραμμή αιγιαλού δεν τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των ιδιοκτησιών και συγκεκριμένα στα σημεία με στοιχεία 59,1',2',3',.....,9',61 στην εντός του οικισμού περιοχή.

Η εξαίρεση / περιγραφή των κτισμάτων από την ζώνη του αιγιαλού που λαμβάνει χώρα μεταξύ των κορυφών 25-30, 47-49, 51-54, 55-58, και 66-73, γίνεται υπό το πνεύμα της παραγράφου 4 του άρθρου 5, της παραγράφου 5 του άρθρου 7 και των περιπτώσεων (στ) και (ζ) της παραγράφου 1 του άρθρου 9 του Ν. 2971/2001.

Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων του άρθρου 1 Ν.Δ. 439/1970 σε συνδυασμό με τις οδηγίες του Υπουργείου Οικονομικών ως η Δ. 3090/646/1976 διαταγή του.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 26 Νοεμβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας της Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (ΑΡΘΡΟ 3 Ν. 2971 ΦΕΚ 285Α΄/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στη θέση «Παντέλι» του Δήμου Λέρου της νήσου Λέρου του Νομού Δωδεκανήσων.

Στη Λέρο σήμερα 25.8.2003 οι υπογεγραμμένοι:

1. Ε. Χρονοπούλου, Προϊστάμενος της Δ.Ο.Υ. Λέρου, ως πρόεδρος.
2. Μ. Ρεϊση - Δρίβα, Μηχανικός Τ.Υ.Δ.Κ. Δωδεκανήσου, ως μέλος.
3. Δ. Πρέκας, Λιμενικού Σώματος, Λιμενάρχης Λέρου, ως μέλος.
4. Κ. Ζαϊρης, Προϊστάμενος Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών Επαρχείου Καλύμνου, Νομού Δωδεκανήσου, ως μέλος.
5. Ν. Παταβούκας, αναπληρωτής Προϊστάμενος τμήματος ΠΕ.ΧΩ. Ρόδου της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, ως μέλος.

Χρέη γραμματέα της επιτροπής Ν. Νεμποτάκη.

αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 3 του Ν. 2971 (ΦΕΚ 285Α΄/ 19.12.2001), μεταβήκαμε επιτόπου στην προαναφερθείσα περιοχή και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 8-2003 καθορισμού του Δήμου Λέρου των ορίων του αιγιαλού στην εν λόγω θέση.
2. Το τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε τον Φεβρουάριο του 2003 από τον Χαράλαμπο Βαξεβανέρη Αγρονόμο -Τοπογράφο Μηχανικό σε μία πινακίδα σε κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε επιτόπου για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 24.7.2003 από τον Παναγιώτη Τριανταφύλλα Πολιτικό Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Δωδεκανήσων και Θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Δωδεκανήσων.
3. Τις διατάξεις του Ν.2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει και τον Ν.1337/1983 καθώς και την προς αυτόν σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.
4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα

α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Το σύνολο της έκτασης είναι εντός των ορίων των οικισμών «Παντέλι» (το μεγαλύτερο τμήμα) και «Βρωμόλιθος» μικρότερο τμήμα αυτής.

Μεγάλο τμήμα της παραπάνω έκτασης είναι εντός ορίων ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Παντελίου.

2) Την δομημένη εντός του ρυμοτομικού σχεδίου έκταση διαδέχεται ημιβραχώδης ακτή εκτός Ρ.Σ. με μεγάλα πρανή, με κατακόρυφες κλίσεις και μεγάλα ύψη.

3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη χαμηλή φυσική βλάστηση (θυμάρια, φρύγανα), στην βραχώδη ακτή.

β. Το γεγονός ότι στην ευρύτερη περιοχή δεν εντοπίστηκε λατομική δραστηριότητα και το ότι δεν εντοπίστηκαν άλλοι φυσικοί πόροι μέσα στην παράκτια ζώνη.

γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή είναι προστατευμένη από ανέμους Β., Β.Α., Β.Δ., διευθύνσεων και δεν προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους νοτίων διευθύνσεων.

δ. Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από αμμώδη ομαλή σύσταση στο μεγαλύτερο τμήμα αυτής, και βραχώδη ανώμαλη σύσταση με μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή σε μικρό τμήμα μεταξύ οικισμού «Παντέλι» και «Βρωμολίθου», όπως προκύπτει από την αυτοψία μακροσκοπικά και από το απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1:50.000 που συνοδεύει το διάγραμμα καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειάς του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή ενώ σε περιπτώσεις ακτών με μεγάλες κλίσεις βυθού και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή, όπου η θραύση των κυμάτων συντελείται κοντά στην ακτή ή ακόμη και πάνω σε αυτή, ο κυματισμός καλύπτει κατά κανόνα μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί. Επίσης η ύπαρξη ανώμαλου, βραχώδους πυθμένα ή υφάλων μπροστά στην εξεταζόμενη ακτή επιδρά στη χάραξη της γραμμής του αιγιαλού, δεδομένου ότι τέτοιου είδους σχηματισμοί συντελούν στη διαφοροποίηση του κυματικού πεδίου από θέση σε θέση εντός της παράκτιας ζώνης.

ε. Η περιοχή βρίσκεται εντός του όρμου «Παντέλι» και αναπτύσσεται μικρό ανάπτυγμα πελάγους σε σχέση με το μέτωπο της ακτής. Το μικρό ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης σε κλειστές θαλάσσιες περιοχές (όρμους ή κόλπους) συμβάλλει στη δημιουργία μικρότερης έκτασης κυματικού πεδίου σε σχέση με ανοικτές θαλάσσιες περιοχές που έχουν ίδια ένταση ανέμου. Άλλωστε σε απόσταση 2 km και 4km αντίστοιχα από την ακτή, βρίσκονται οι νησίδες Αγία Κυριακή και Πηγανούσσα οι οποίες περιορίζουν το μέτωπο του πελάγους και συνεπώς του κυματισμού.

στ. Την ύπαρξη τεχνικών έργων στη περιοχή και συγκεκριμένα προβλήτα μήκους 150 μέτρων και τη δημιουργία λιμένος μικρών σκαφών.

ζ. Την μη ύπαρξη συγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτιο ζώνη.

η. Την μη ύπαρξη δημοσίων κτημάτων κάθε κατηγορίας που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

θ. Το γεγονός ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι. Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία:

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76.

Η οριογραμμή του αιγιαλού αποτελεί το όριο του μέγιστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος στις εντός ορίων οικισμών περιοχές, προσαυξημένο δε κατά 12 μέτρα στις εκτός ορίων οικισμών περιοχές, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 Κ.Δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 Ν.510/1947.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία:

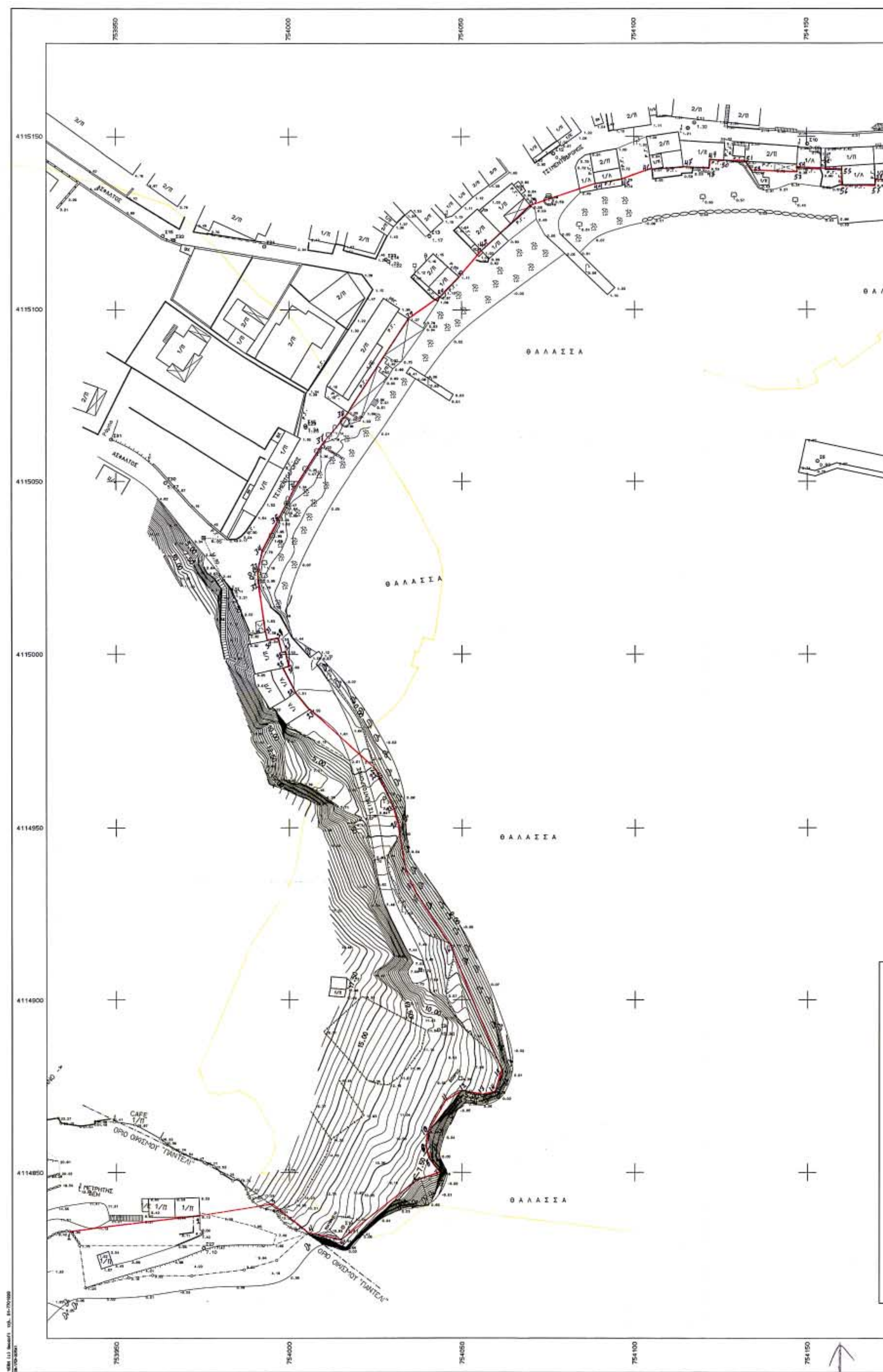
1΄, 2΄, 3΄, 4΄, 5΄, 6΄, 7΄, 8΄, 9΄.

Η οριογραμμή της παραλίας χαράχθηκε μέχρι του ορίου ιδιοκτησίας δημόσιας ή ιδιωτικής σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 Κ.Δ. 132/1929.

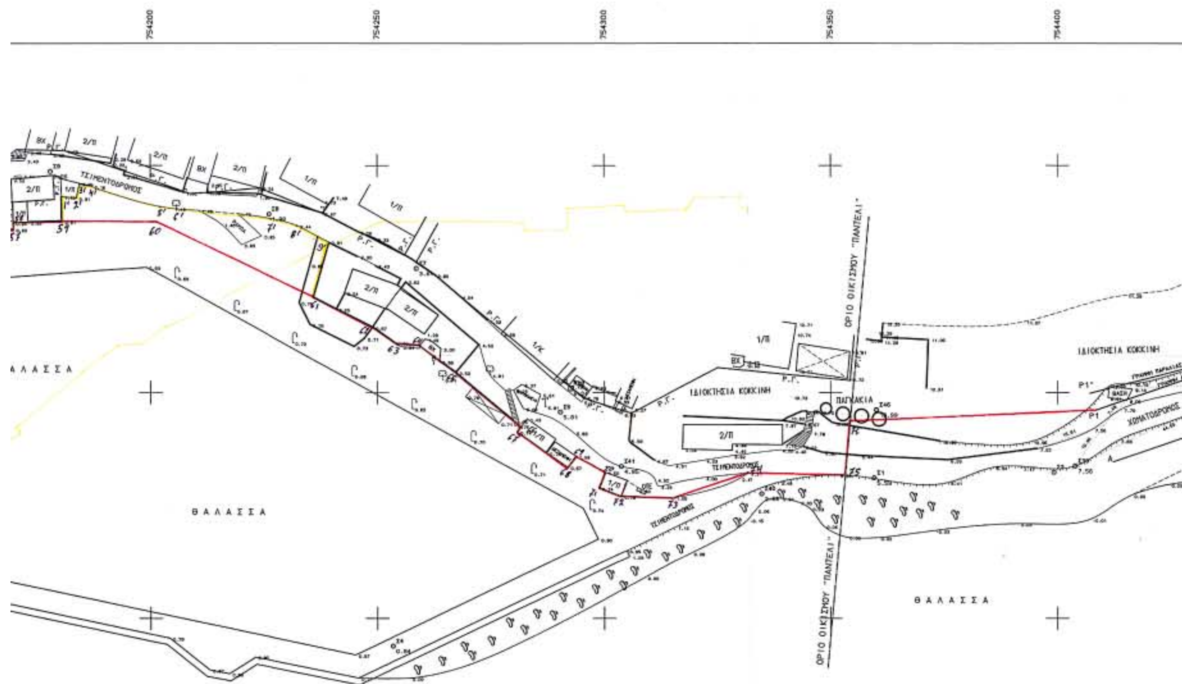
2. Η εξαίρεση / περιγραφή των κτισμάτων από την ζώνη του αιγιαλού, που λαμβάνει χώρα μεταξύ των κορυφών 25-30, 47-49, 51-54, 55-58 και 66-73, γίνεται από το πνεύμα της παραγρ. 4 του άρθρου 5, της παραγρ. 5 του άρθρου 7 και των περιπτώσεων (στ) και (ζ) της παραγρ. 1 του άρθρου 9 του Ν. 2971/2001.

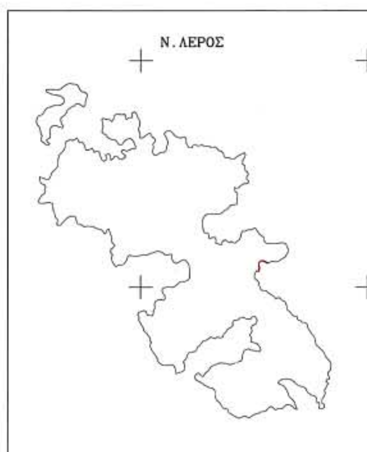
Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος	Τα Μέλη
Ε. ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ	Μ. ΡΕΪΣΗ- ΔΡΙΒΑ
	Δ. ΠΡΕΚΑΣ
	Κ. ΖΑΪΡΗΣ
	Ν. ΠΑΤΑΒΟΥΚΑΣ


753950
754000
754050
754100
754150
4115150
4115100
4115050
4115000
4114950
4114900
4114850
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΑΣΦΑΛΤΟΣ
CAFE 1/Π
ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΠΑΝΤΕΛΙ"
ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΠΑΝΤΕΛΙ"
ΜΕΤΡΗΤΗΣ ΔΕΗ
1/Π
1/Π
2/Π
1/Λ

754200 754250 754300 754350 754400







Ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης
Ρόδος 24/.../2003
Ο Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου

754200 754250 754300 754350 754400

ΑΡΧΕΙΟ: AIGIALOS.FPL

754400

4115150

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΟΚΚΙΝΗ

P1'

P1

ΧΩΜΑΤΟΔΡΟΜΟΣ

4115100

4115050

4115000

4114950

4114900

4114850

Ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης

Ρόδος 24/.07./2003

Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου

Παναγιώτης Φιντανταφύλλας
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Β
Υπουργείου Οικονομίας & Οικονομικών
Αρ. Τ.Ε.Ε. 63927

754400

ΑΡΧΕΙΟ: AIGIALOS.FPL

Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

- Τριγωνομετρικό σημείο
- Στάση
- Όριο μη υλοποιημένο
- Συρματόπλεγμα
- Μανδρότοιχος
- Μανδρότοιχος με συρματόπλεγμα
- Μανδρότοιχος με κάγκελο
- Φρύδι πρανούς
- Πόδι πρανούς
- Δένδρο
- Στύλος ΔΕΗ
- Στύλος ΟΤΕ
- Στύλος φωτισμού
- ΕΛ.ΤΑ.
- Καρτοτηλέφωνο
- Αμμοχαλικώδες έδαφος
- Βράχος
- Φρέαρ τετράγωνο
- Φρέαρ κυκλικό

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΤΑΣΕΩΝ

α/α	- Χ -	- Ψ -
Σ1	754359.606	4115081.193
Σ2	754399.169	4115082.437
Σ3	754043.275	4114891.228
Σ4	754253.424	4115043.887
Σ5	754290.308	4115095.744
Σ6	754152.971	4115055.919
Σ7	754258.581	4115127.445
Σ8	754226.177	4115139.390
Σ9	754177.898	4115148.699
Σ10	754150.204	4115147.817
Σ11	754117.464	4115153.955
Σ12	754076.728	4115145.144
Σ13	754040.830	4115121.320
Σ14	754029.021	4115114.034
Σ15	753963.611	4115121.474
Σ16	754004.698	4115066.432
Σ17	753989.093	4115022.143
Σ18	754027.673	4114958.645
Σ19	754015.451	4114834.111

Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

1. Το τοπογραφικό αυτό συνοδεύει την από ..25.-8.-2003.. έκθεση της επιτροπής.
2. Γραμμή μέγιστου χειμέριου κύματος (Μ.Χ.Κ.):
3. Οριογραμμή αιγιαλού:
4. Οριογραμμή παραλίας:
5. Δεν διαπιστώθηκε διάβρωση της ακτής στην θέση αυτή.
6. Ο αιγιαλός βρίσκεται εντός των ορίων του οικισμού "ΠΑΝΤΕΛΙ" της Νήσου ΛΕΡΟΥ, εκτός από ένα μικρό τμήμα στο ανατολικό άκρο της περιοχής.
7. Σε όσα σημεία η οριογραμμή του αιγιαλού φθάνει μέχρι των ορίων ιδιοκτησιών ή τις τέμνει δεν χαράσσεται οριογραμμή παραλίας σύμφωνα με τον ισχύοντα Κτηματολογικό κανονισμό των Ιταλικών Αρχών Κατοχής. Παραλία χαράσσεται μέχρι του ορίου ιδιοκτησίας δημόσιας ή ιδιωτικής σύμφωνα με το Αρθρο 3 του ΚΔ 132/1929 όπου ο αιγιαλός δεν τέμνει ήδη την ιδιοκτησία.
8. Ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης καθώς και για την ακρίβεια της αποτύπωσης των προς τη θάλασσα ορίων σύμφωνα με την οριοθέτηση των ιδιοκτητών.
8. Το τοπογραφικό διάγραμμα έχει συνταχθεί από τον ιδιώτη Τοπογράφο Μηχανικό Βαξεβανέρη Χαράλαμπο και ελέγχθηκε από ..
....

Λέρος 25.-8.-2003.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

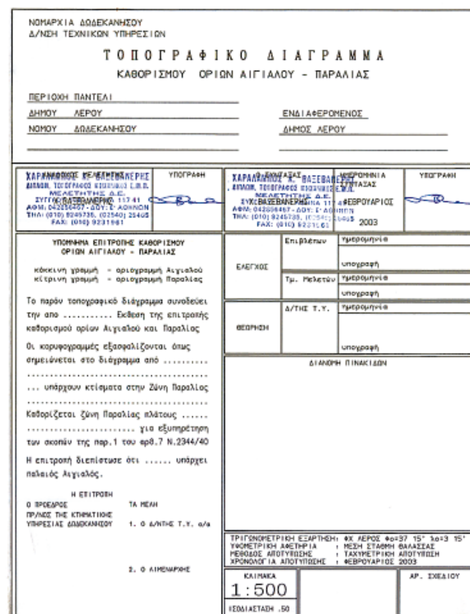
ΤΑ ΜΕΛΗ
1.
2.
3.
4.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

α/α	- Χ -	- Ψ -	- S(m) -
1	753936.337	4114832.991	
2	753974.032	4114837.337	37.95
3	753995.916	4114839.747	22.02
4	754005.279	4114832.577	11.79
5	754014.886	4114830.438	9.84
6	754036.897	4114847.787	28.03
7	754043.616	4114849.730	6.99
8	754040.645	4114853.700	4.96
9	754039.630	4114857.626	4.06
10	754040.124	4114861.861	4.26
11	754045.812	4114871.156	10.79
12	754050.053	4114873.881	5.17
13	754055.820	4114872.478	5.73
14	754059.521	4114873.383	4.00
15	754061.834	4114879.386	6.35
16	754046.618	4114915.870	39.44
17	754037.192	4114930.018	17.00
18	754035.459	4114933.623	4.00
19	754033.785	4114938.334	5.00
20	754031.686	4114951.779	13.61
21	754030.073	4114956.234	4.73
22	754025.228	4114966.423	11.28
23	754005.895	4114984.051	26.17
24	754001.826	4114989.008	6.41
25	753998.192	4114996.052	7.93
26	753999.814	4114996.521	1.69
27	753998.740	4115000.835	4.45
28	753997.784	4115000.597	0.99
29	753996.792	4115004.580	4.11
30	753993.675	4115003.920	3.19
31	753993.141	4115006.443	2.58
32	753991.114	4115021.496	15.19
33	753991.123	4115024.529	3.03
34	753992.569	4115029.536	5.21
35	753997.241	4115039.865	10.43
36	754002.389	4115048.431	10.86
37	754010.262	4115061.880	15.58
38	754017.005	4115070.382	10.85
39	754034.753	4115087.404	32.33
40	754043.783	4115103.729	11.03
41	754049.342	4115109.519	8.03
42	754055.851	4115117.124	10.01
43	754070.140	4115130.131	19.32
44	754088.821	4115136.455	19.72
45	754096.435	4115137.852	7.74
46	754105.155	4115140.683	9.17
47	754114.259	4115141.318	9.13
48	754121.742	4115140.895	7.50
49	754121.876	4115143.361	2.47
50	754126.052	4115143.133	4.18
51	754132.464	4115142.713	6.43
52	754133.910	4115140.292	2.82
53	754147.182	4115139.827	13.28
54	754147.218	4115141.020	1.19
55	754160.175	4115140.338	12.98
56	754160.387	4115136.088	4.26
57	754169.732	4115136.099	9.35
58	754169.705	4115137.560	1.46
59	754180.488	4115137.794	10.79
60	754201.311	4115137.274	20.83
61	754235.904	4115121.025	38.22
62	754249.028	4115114.350	14.72
63	754253.804	4115110.970	5.85
64	754259.355	4115110.393	5.58
65	754267.306	4115104.324	10.00
66	754281.542	4115092.297	18.64
67	754280.826	4115091.329	1.20
68	754291.899	4115083.522	13.55
69	754293.725	4115085.971	3.06
70	754300.275	4115082.387	7.47
71	754298.985	4115078.890	3.73
72	754303.670	4115077.119	5.01
73	754315.184	4115076.894	11.52
74	754331.746	4115082.327	17.43
75	754353.183	4115081.808	21.44
76	754354.316	4115093.595	11.83

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

α/α	- Χ -	- Ψ -	- S(m) -
59	754180.488	4115137.794	
1'	754180.379	4115143.256	5.46
2'	754183.664	4115142.912	3.30
3'	754184.318	4115145.863	3.02
4'	754187.036	4115145.368	2.76
5'	754202.049	4115140.892	15.67
6'	754205.630	4115140.464	3.58
7'	754226.344	4115138.482	20.84
8'	754232.495	4115136.836	6.37
9'	754239.390	4115133.273	7.74
61	754235.904	4115121.025	12.73


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Τ Ο Π Ο Γ Ρ Α Φ Ι Κ Ο Δ Ι Α Γ Ρ Α Μ Μ Α
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΝΤΕΛΙ
ΔΗΜΟΥ ΛΕΡΟΥ
ΝΟΜΟΥ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΡΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Κ. ΒΑΞΕΒΑΝΕΡΗΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ Δ.Ε. ... 11741 ΑΦΜ: 042256467 - ΔΟΥ: Ε' ΑΘΗΝΩΝ ΤΗΛ: (010) 9245735, (02540) 25405 FAX: (010) 9231961		ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Κ. ΒΑΞΕΒΑΝΕΡΗΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ Δ.Ε.	ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2003	

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

κόκκινη γραμμή - οριογραμμή Αιγιαλού
κίτρινη γραμμή - οριογραμμή Παραλίας

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την απο .... Εκθεση της επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας

Οι κορυφογραμμές εξασφαλίζονται όπως σημειώνεται στο διάγραμμα από ....
....
... υπάρχουν κτίσματα στην Ζώνη Παραλίας
....
Καθορίζεται ζώνη Παραλίας πλάτους ......
.... για εξυπηρέτηση των σκοπών της παρ.1 του αρθ.7 Ν.2344/40

Η επιτροπή διεπίστωσε ότι ...... υπάρχει παλαιός Αιγιαλός.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΡ/ΝΟΣ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1. Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Υ. α/α
2. Ο ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ

ΕΛΕΓΧΟΣ	Επιβλέπων	ημερομηνία / υπογραφή
	Τμ. Μελετών	ημερομηνία / υπογραφή
ΘΕΩΡΗΣΗ	Δ/ΤΗΣ Τ.Υ.	ημερομηνία / υπογραφή

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: ΦΧ ΛΕΡΟΣ Φο=37 15' λο=3 15'
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : ΜΕΣΗ ΣΤΑΘΜΗ ΘΑΛΑΣΣΑΣ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2003

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ .50

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

Αριθ. οικ.26213 (2)

Καθορισμός των οριογραμμών του ρέματος στην περιοχή Κακάπετρα του Δημοτικού Διαμερίσματος Παροικίας του Δήμου Πάρου της νήσου Πάρου, Νομού Κυκλάδων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.3200/1955, «διοικητική αποκέντρωση».

2. Τις διατάξεις του Ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91/Α/25.4.2002), «Εναρμόνιση του Ν. 1650/1986 με τις οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 98/1961 Ε.Ε. και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 5 αυτού «Διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα».

3. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 3046/304/30.1.1988 Απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Κτιριοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 6 αυτής, «Δόμηση κοντά σε ρέματα».

4. Τις οικείες διατάξεις του Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107 Α΄/ 30.5.1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλων διατάξεων».

5. Τις οικείες διατάξεις του Ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124 Α΄/ 13.6.1997) «βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλων διατάξεων».

6. Τις οικείες διατάξεις του Ν. 2690/1999 (ΦΕΚ 45 Α΄/ 9.3.1999) «Κύρωση του κώδικα διοικητικής διαδικασίας».

7. Την υπ' αριθμ. Τ.Υ. 3386/1.10.2004 απόφαση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομ. Αυτοδιοίκησης Κυκλάδων με την οποία διαβιβάστηκε φάκελος μελέτης στην Δ/νση ΠΕ.ΧΩ. Νοτίου Αιγαίου καθορισμού των οριογραμμών του ρέματος με θεωρημένα το τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο χαράσσονται τα όρια αυτού καθώς και την τεχνική έκθεση με τους υδραυλικούς υπολογισμούς, που βρίσκεται στην περιοχή «Κακάπετρα» του Δημοτικού Διαμερίσματος Παροικίας του Δήμου Πάρου της νήσου Πάρου, Νομού Κυκλάδων.

8. Την υπ' αριθμ. 347/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Πάρου σύμφωνα με την οποία το Δ. Σ. αποφασίζει ότι «γνωμοδοτεί θετικά», υπέρ της οριοθέτησης υδατορέματος στην περιοχή «Κακάπετρα» του Δημοτικού Διαμερίσματος Παροικίας του Δήμου Πάρου της νήσου Πάρου, Νομού Κυκλάδων, όπως αυτές έχουν οριοθετηθεί από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Ν.Α. Κυκλάδων, βάσει των υδραυλικών υπολογισμών καθώς και των τοπογραφικών -γεωλογικών στοιχείων της περιοχής

9. Το υπ' αριθμ. 20500/17.11.2004 έγγραφο της Δ/νσης Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, δια του οποίου γίνεται δεκτή η Υδραυλική μελέτη.

10. Τον φάκελο της μελέτης ο οποίος περιέχει Τοπογραφικό Διάγραμμα, Υδραυλική μελέτη, Τεχνική Έκθεση κ.λ.π. που διαβιβάστηκε στην Δ/νση ΠΕ.ΧΩ. Νοτίου Αιγαίου.

11. Το γεγονός ότι με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δημοσίου και του Δήμου Πάρου, αποφασίζουμε:

ΕΠΙΚΥΡΩΝΟΥΜΕ την θεωρημένη στις 17.11.2004 από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κυκλάδων έκθεση καθορισμού των οριογραμμών του υδατορέματος στην περιοχή «Κακάπετρα» ήτοι των πολυγωνικών γραμμών εκατέρωθεν της βαθιάς γραμμής αυτού, που βρίσκεται στο Δημοτικό Διαμέρισμα Παροικίας του Δήμου Πάρου της νήσου Πάρου του Νομού Κυκλάδων έτσι όπως σημειώνεται με μπλε χρώμα η πολυγωνική γραμμή 1΄, 2΄, 3΄, έως 10΄ στη μια όχθη και με 11΄, 12΄, έως 17΄ στην απέναντί της, (τα σημεία της οποίας είναι εξαρτημένα από το Εθνικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο) επί του τοπογραφικού Διαγράμματος που υπογράφεται από τον Παναγιώτη Μαλαματένιο, Τοπογράφο Μηχανικό.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το Τοπογραφικό Διάγραμμα.

Ερμούπολη, 16 Δεκεμβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΓΡΑΜΜΕΣ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ	Περίοδος επαναφοράς
———	100 έτη
—·—·—	50 έτη
— — —	20 έτη
- - - -	10 έτη
—— ——	5 έτη
	2 έτη

ΟΤΕ · ΚΑΛΑΜΙΕΣ · ΒΡΑΧΟΣ · ΘΑΜΝΟΙ · ΞΕΡΟΛΙΘΙΑ · ΙΣΟΫΨΗΣ · ΚΑΜΠΥΛΗ · ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 0,50 m

ΡΕΜΑ ΧΕΙΜΑΡΡΟΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΣΙΦΝΑΙΟΥ

ΙΔΙΟΚ. ΑΝΤΩΝΙ...

ερειπωμένη αποθήκη

βάση μπετον

αποθήκη

Βράχος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ερμούπολη 16-12-2004
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕ.ΧΩ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: Δ. ΤΡΥΦΩΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
Ερμούπολη 16-12-2004
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΑΤΟΣ
ΣΤΗ
ΘΕΣΗ "ΚΑΚΑΠΕΤΡΑ" ΠΑΡΟΙΚΙΑ ΠΑΡΟΣ

ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΥΕΤΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατ' ο ποσοστό 30 %

ΘΕΜΑ : ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΑΤΟΣ	ΚΛΙΜΑΚΑ	1:100
	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	-

ΜΕΛΕΤΗΘΗΚΕ
ΣΠΥΡΙΔΗΣ Α. ΚΩΣΤΑΛΟΥ Β. Ο.Ε. "ΥΕΤΟΣ"
ΜΕΛΕΤΕΣ - ΕΡΕΥΝΕΣ & ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ

ΣΠΥΡΙΔΗΣ ΑΝΘΙΜΟΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Ερμούπολη 1/10/2004
ΣΤΑΥΡ. ΜΑΝΤΖΟΥΡΑΝΗΣ
Τοπ/φος ΜΗΧ/κος ΜΕ Α' Βαθμό

ΘΕΩΡΗΘΗ
Ερμούπολη 1/10/04
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΛΒΕΡΤΗΣ
Πολ/κος Μηχ/κός με Α' Β.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2003